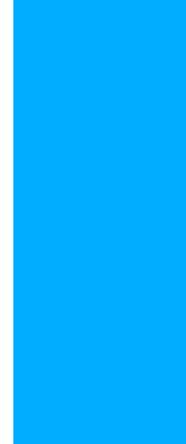


جونسون كونترولز العربية

مبانٍ ذكية رائدة، وبيئات صحية متطورة
نحو مستقبل أكثر استدامة



جدول المحتويات

01

نظرة عامة

02

الصناعات
التحويلية

03

منتجات عالية
الكفاءة للمباني

04

OpenBlue
أوبن بلو

05

الدعم الإقليمي
لخدمات ما بعد البيع

06

رضا العملاء

نظرة عامة

1. التعريف بالشركة
2. رؤيتنا
3. قيمنا
4. نهجنا
5. رسالة الرئيس



نبذة عن الشركة

شاهد الفيديو





المقر الإقليمي



تاريخ الدمج في

2005



تأسست في

1991

نظرة عامة

جونسون كंटرولز العربية



التعريف بالشركة

أُسِّسَتْ مجموعة شركات جونسون كंटرولز العربية (شركة آل سالم جونسون كंटرولز سابقًا) في عام 1991، ورسخت مكانتها بوصفها شركة رائدة في قطاع توزيع منتجات التدفئة والتهوية وتكييف الهواء التي تحمل العلامة التجارية YORK®. وبعد استحواذ شركة جونسون كंटرولز العالمية على شركة YORK® في عام 2005، اندمجت جونسون كंटرولز العربية مع جونسون كंटرولز لتصبح إحدى الشركات الصناعية المتعددة الرائدة في المملكة العربية السعودية، التي تقدم منتجات وخدمات "كفاءة المباني" من خلال مجموعة واسعة من الحلول الذكية والمتكاملة التي تشمل أنظمة التبريد والتدفئة وحلول التبريد التجاري والصناعي وأنظمة إدارة المباني وأنظمة الأمن والسلامة من الحرائق.

رؤيتنا



تطبيق أعلى معايير الصحة والذكاء في ابتكار حلول المباني، لنكون المورد المفضل لملاك المباني والمقاولين وشركائنا من قنوات التوزيع.

نقدم
حلولاً مستدامة



من أسرع
الشركات نموًا في
السوق



نفخر بكوننا من أوائل الشركات في المملكة التي تقدم حلولاً مستدامة من خلال منتجات وخدمات لا تهدف إلى ترشيد استهلاك الطاقة فحسب، بل تعمل أيضًا على تحسين مستويات الراحة والأمان. ونسعد بحفاظنا على مكانتنا بصفقتنا أكبر مورد لمكيفات الهواء في المنطقة، ونحن من أسرع الشركات نموًا في السوق في مجال أعمالنا وتخصصنا، ونسعى لاحتلال المرتبة الأولى في كل قطاع من قطاعات الصناعات التحويلية والتحكم.

نهدف في جونسون كينترولز العربية إلى تهيئة البيئات لعيش حياة أفضل، ونطمح إلى تعزيز الحلول والمنتجات الصديقة للبيئة.

قيمنا

"إن قيمنا هي الركيزة التي لا غنى عنها لنجاح أعمالنا، وبدونها لما حظينا بثقة عملائنا وولائهم".

النزاهة أولاً

نلتزم بأعلى معايير النزاهة في كل أعمالنا وما نقوم به، ونتبنى سياسة الشفافية التامة والتي تضمن حصولكم على أفضل الخبرات.



نعمل لتحقيق غاية سامية

نؤمن بأن النجاح يأتي من خلال عمل الخير، ونحمل على عاتقنا مسؤولية تحسين العالم عبر حلولنا المبتكرة ومساهماتنا المجتمعية وأخلاقيات عملنا والتزامنا بحماية الإنسان والبيئة.



نهتم بعملائنا

نجاحنا مرهون بنجاح عملائنا. نحظى برؤى فريدة تمكننا من توفير تجارب عملاء مميزة وحلول مبتكرة، وذلك بفضل علاقتنا الاستراتيجية الممتدة.



نضع المستقبل نصب أعيننا

ثقافة الابتكار والتحسين المستمر هي المحرك الذي يساعدنا في التغلب على تحديات الحاضر، والتطلع بشغف إلى المستقبل،



فريق واحد

نعمل بروح الفريق الواحد، وملتزم بالعمل التعاوني لابتكار الحلول الهادفة التي تدفع العالم قدماً.



نظرة عامة

تقف شركة جونسون كترولز العربية بثبات لا يحيد في طليعة الداعمين للتنمية المستدامة والاستخدام الأمثل للموارد، وذلك انطلاقاً من مسؤوليتها البيئية، وسعيها لتحقيق مصلحة المملكة. نُعرّف الاستدامة بأنها المحصلة الثلاثية، حيث نقيس الأداء وفقاً لثلاثة مؤشرات: اقتصادية واجتماعية وبيئية.

تؤيد شركة جونسون كترولز العربية بالكامل المبادرات الخضراء للحكومات والمؤسسات في المملكة، وتتمتع بمؤهلات فريدة لتقديم منتجات وخدمات تضمن تحقيق وتنفيذ "الأهداف الخضراء".

عززت قدرتنا الفريدة على تزويد العملاء بحلول متكاملة مكانتنا كشركة رائدة في سوق معدات التدفئة والتهوية وتكييف الهواء والتبريد، وأنظمة إدارة المباني والتحكم، وخدمات ما بعد البيع، والأنظمة الأمنية.

نسعى جاهدين لإيجاد طرق مبتكرة وغير تقليدية لابتكار حلول جديدة فعالة وصديقة للبيئة لعملائنا، ونلتزم بوضع المملكة العربية السعودية على خريطة المعايير العالمية.

نعمل لترسيخ مكانة المملكة في ريادة المعايير العالمية،

وتظل نظرتنا إيجابية نحو المستقبل بينما نواصل النمو والتطور مع عملائنا، ونوطد علاقاتنا طويلة الأمد، وكما هو الحال دائماً، تظل الأخلاقيات والنزاهة السمة الأساسية لعملياتنا.



نتيجة لذلك، تتناغم جميع علاقاتنا مع العملاء لترسخ شعور متأصل بالثقة والاعتماد بينما نعمل معهم جنباً إلى جنب لاكتشاف حلول مبتكرة وفعالة من حيث التكلفة وتصميم هذه الحلول وتخصيصها وتنفيذها.



المؤشر البيئي



المؤشر الاجتماعي



المؤشر الاقتصادي



رسالة الرئيس التنفيذي

مهند الشيخ

الرئيس التنفيذي

"لقد عملنا على دعم الاستدامة الفعالة من خلال تنفيذ حلول موثوقة للأمن والسلامة، مع تقديم تجارب مميزة لعملائنا، وتعزيز كفاءة استهلاك الطاقة من خلال توفير حلول المباني الذكية المتكاملة، ووضع المنتجات سعودية الصنع على الخريطة العالمية، ودخول أكثر من 25 سوقاً.

تعود بداية رحلة جونسون كترولز العربية في المنطقة إلى ١٠ عام، بينما بدأ حضورنا القوي في المملكة العربية السعودية منذ أكثر من ٧٠ عاماً. بدأت الشركة رحلتها في مجمع يورك الصناعي المتطور في مدينة الملك عبد الله الاقتصادية، والذي يحتضن قدرات عالمية في التصنيع والابتكار والبحث والتطوير والاختبار والتدريب وتنمية المواهب، ضاعفنا جهودنا ووقتنا لدعم توجه المملكة العربية السعودية نحو أهداف الاستدامة والتغلب على تحديات التغير المناخي.

وانطلاقاً من دورنا بوصفنا جهة فاعلة رئيسة في القطاع الصناعي، نتعهد بمواصلة النمو وبذل الجهود لتقديم حلول رائدة ومبتكرة ومتقدمة تقنياً، لتمكين بناء مبانٍ أكثر ذكاءً وصحة واستدامة، مع تكاليف تشغيلية أقل، مع الحرص على البيئة وتمكين الاستدامة المؤثرة.



مهند الشيخ
الرئيس التنفيذي

نعمل على تحويل المباني لتصبح أكثر ذكاءً وصحةً
مع تحسين أدائها لإدارتها مع العناية بالبيئة
وتمكين الاستدامة الفعالة





نحن متميزون عن غيرنا إذ نقدم حلولاً متكاملة وشاملة

جونسون كترولز العربية هي شركة صناعية متعددة الأنشطة والمزود الرائد للمعدات وأنظمة التحكم والخدمات الخاصة بالدفئة والتهوية وتكييف الهواء والتبريد والأنظمة الأمنية للمباني، ونمتلك قدرات فريدة تؤهلنا لتقديم حلول متكاملة ومستدامة تضمن للعملاء توفيراً في التكاليف.

وهذه الحلول تقدم المزايا التالية للعملاء:



كفاءات تشغيلية عالية
وتوفير في التكاليف



تقنية رائدة في
السوق



مسؤولية
المصدر الواحد



منشآت مستدامة ذات
بصمة كربونية منخفضة

الصناعات التحويلية

02



مجمع يورك الصناعي

يُعد مجمع يورك الصناعي في مدينة الملك عبد الله الاقتصادية أكبر مجمع صناعي لشركة جونسون كترولز العالمية في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا وأوروبا وأمريكا اللاتينية.

لقد قمنا بإنتاج معدات لبعض أبرز المشاريع في المملكة والمنطقة، ما بين المشاريع الصغيرة والعلاقة داخل وخارج المملكة في قطاعات أساسية مثل:



Hospitality



Healthcare



التعليم



المواصلات

قبل 30 عامًا، وبشراكة سعودية أمريكية، قدنا صناعة التدفئة والتهوية وتكييف الهواء من خلال تأسيس أول مصنع ليورك في جدة، المملكة العربية السعودية. في عام 2022، افتتحنا مجمع يورك الصناعي الجديد على مساحة 200,000 متر مربع في مدينة الملك عبد الله الاقتصادية، وهو أكبر منشأة تصنيع ليورك تابعة لجونسون كترولز في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، وتقع بالقرب من ميناء الملك عبد الله لتسهيل عمليات استيراد المواد الخام وتصدير منتجاتنا النهائية إلى منطقة الخليج العربي وشمال أفريقيا وجنوب آسيا.

أنشأنا في هذا المجمع مركز بحث وتطوير متقدم لتطوير الجيل القادم من المنتجات المبتكرة، بالإضافة إلى تفعيل مختبر معتمد من "إنترتك" لضمان معايير الجودة العالية.

يضم المجمع أيضًا مركز "Net 0" الذي يعد جزءًا من شبكة دولية من مراكز أوبن بلو للابتكار حول العالم، تقود مخطط المستقبل للمباني الذكية والصحية والمستدامة، وتعرض أحدث الحلول والإمكانيات من مجموعة جونسون كترولز أوبن بلو للحلول الرقمية، والخدمات المعززة بالذكاء الاصطناعي، ومنظومة متكاملة من شركاء التقنية الرائدة.

مجمع يورك الصناعي

الشهادات:



جونسون كونترولز العربية هي أكبر مُصنِّع لمعدات التدفئة والتهوية وتكييف الهواء وفقاً لأعلى المعايير الدولية في المملكة.

مجمع يورك الصناعي

اضغط لمشاهدة الفيديو

[احجز زيارة لمصنعنا](#)



منتجات عالية الكفاءة للمباني

- 3.0 مجموعة الحلول الهندسية
- 3.1 مجموعة المنتجات المتكاملة
- 3.2 أنظمة التحكم
- 3.3 التبريد
- 3.4 المنتجات المساندة وقطع الغيار

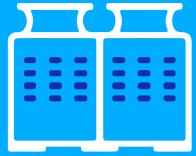
OSB



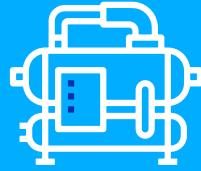
تتضمن العلامة التجارية مجموعة هائلة وشاملة من المنتجات منها مبردات الامتصاص والمبردة بالهواء والمبردة بالماء والمزودة بضواغط حلزونية أو لولبية والتي تقلل من استهلاك الطاقة والانبعاثات.



Absorption
Chillers



Air Cooled
Chillers



Water Cooled
Chillers

مجموعة الأنظمة الهندسية



منتجات مناولة الهواء



توفر جونسون كنترولز العربية في إطار علامتها التجارية "يورك" مجموعة كبيرة من المنتجات عالية الجودة مثل وحدات مناولة الهواء ووحدات ملف ومروحة وأنظمة توزيع الهواء تحت الأرضيات وأنظمة تهوية مبتكرة لمواقف السيارات، وكلها منتجات تلي المتطلبات الصعبة لمنطقة الشرق الأوسط لدعم صناعة مراكز البيانات.

وحدات مناولة الهواء

يتم تصنيع وحدات مناولة الهواء في منشأة الإنتاج الخاصة بنا في جدة، المملكة العربية السعودية، تتوافق منشآت التصنيع لدينا مع معايير يوروفنت (Eurovent)، ومعهد التكييف والتبريد الأمريكي، وعلامة المطابقة الأوروبية، والأيزو 9001، والأيزو 14001، ونظام إدارة السلامة والصحة المهنية OHSAS 18001.

بالإضافة إلى ذلك، حصلت وحدات مناولة الهواء على الشهادات التالية: اعتماد معامل أندر ريترز، وشهادات يوروفنت Eurovent، وARI 410، وCE.



وحدات مناولة الهواء الجراحية وأسقف غرف العمليات

تضمن وحدات مناولة الهواء وأسقف غرف العمليات التي تحمل العلامة التجارية الجديدة "يورك" من جونسون كنترولز العربية نقاء الهواء في غرف العمليات الجراحية.



وحدات الملف والمروحة

تتوفر مجموعة كاملة من وحدات الملف والمروحة من العلامة التجارية يورك من جونسون كنترولز العربية للاستخدام في المشاريع السكنية والتجارية.



مكيفات الهواء المدمجة دقيقة التحكم

تلبية لزيادة الطلب على مراكز الاتصالات والبيانات، تقدم جونسون كنترولز العربية مجموعة من وحدات التحكم في المناخ (Close Control Units)، سواء بتقنية التبريد المباشر (DX) أو المياه المبردة (Chilled Water).



أنظمة توزيع الهواء تحت الأرضيات

لتحقيق أقصى استفادة من مفهوم الأرضيات المرتفعة، ابتكرت جونسون كنترولز العربية نظام "فليكسيس" (FlexSys)، وهو نظام لتوزيع الهواء تحت الأرضيات، حيث يصبح كامل مسطح الأرضية حيز توزيع هواء مضغوط.



مجموعة المنتجات المتكاملة



نعمل على تصنيع وتوزيع مجموعة متنوعة من المنتجات المزودة بمجاري هواء (مركزية) والمنتجات بدون مجاري هواء (سبليت) للأغراض السكنية والتجارية، والتي تزيد من كفاءة الطاقة في المملكة.

صُممت منتجات "يورك" المتكاملة لتعمل بسلسلة في درجات الحرارة القصوى التي تصل إلى 52 درجة مئوية / 125 فهرنهايت، وهي مثالية للمنشآت التجارية والصناعية والسكنية والتعليمية والصحية والمرافق العامة.

تتوفر وحداتنا المدمجة بوسائط تبريد صديقة للبيئة R410a و R407c وفقًا لأحدث المتطلبات البيئية، كما أن الميزات المصممة خصيصًا تجعل وحداتنا ملائمة تمامًا للغرض المطلوب منها. تتوفر منتجات يورك في سلاسل مختلفة حسب النوع والتطبيق والميزات المتاحة.





وحدات مدمجة مخصصة تعمل بالهواء النقي بنسبة 100%

مجموعة متنوعة من وحدات يورك المدمجة المخصصة التي تعمل بالهواء النقي بنسبة 100% لتوفير جودة هواء داخلية صحية في المنشآت السكنية والتجارية والصحية، ولتزويد المباني الصناعية بالهواء النقي المعالج مسبقًا.

وحدات يورك المدمجة من سلسلة DMS Saber: هي معدات عالية الكفاءة مناسبة للتركيب على الأسطح أو على منصات أرضية.

تتوفر وحداتنا المدمجة بوسائط تبريد صديقة للبيئة (خضراء) R410a و R407c وفقًا لأحدث المتطلبات البيئية، كما أن الميزات المصممة خصيصًا تجعل وحداتنا ملائمة تمامًا للغرض المطلوب منها- وحدات السطح المدمجة من سلسلة DMS Saber

وحدات التكييف

وحدات التكييف من يورك هي معدات عالية الكفاءة مصممة لتتوافق مع وحدات مناولة الهواء YMS و YMA من يورك وتحتوي على ميزات مطابقة لوحدات DMS المدمجة.

وحدات تكييف الهواء من يورك

تحتوي منتجات يورك على مجموعة شاملة من وحدات تكييف الهواء المنفصلة (سبليت) المزودة بمجاري هواء وبدونها، ذات التصميمات الجمالية.

يمكنك أيضًا العثور على منتجاتنا في متجرنا الإلكتروني *YORK.com.sa/store

نظام تدفق المبرد المتغير عالي الكفاءة في الأجواء الحارة:

نظام تدفق المبرد المتغير من يورك هو نظام تكييف هواء عالي الكفاءة يعمل بتقنية العاكس (الإنفرتر) للتيار المستمر، ومصمم للعمل في الأجواء الحارة. يعمل النظام بضغوط متغير السعة وقادر على العمل مع ما يصل إلى ٣٦ نوعًا مختلفًا من المبخرات (الوحدات الداخلية) ضمن نظام واحد. لذلك، فإنه يعتبر من الجيل القادم من أنظمة تكييف الهواء.

أنظمة التحكم

تملك جونسون كونترولز العربية الخبرات والإمكانيات اللازمة لإنشاء حلول متكاملة وتحسينها وصيانتها سواء بدمج الأنظمة عبر بروتوكولات مفتوحة أو تطبيق أنظمة أتمتة مبان خاصة، فنحن نقدم حلول مخصصة تلأئم احتياجاتكم.



أنظمة إدارة المباني

تقدم جونسون كونترولز العربية الأفضل في أنظمة إدارة المباني مدعومة بثقة بخبرة تمتد لـ 120 عامًا في مجال التحكم بالمباني.

تشمل أحدث مشاريعنا الأعمال المنفذة في مطار الملك عبد العزيز الدولي بجدة، حيث قدمنا خدمات التحكم في الدخول والمراقبة بالفيديو، بالإضافة إلى أنظمة التحكم الآلي بالمباني في مركز الملك عبد الله المالي بالرياض.



وصول
أسهل



تواصل
دون عناء



إدارة بثقة



تكامل
سلس



حلول الأمن والسلامة من الحرائق

خدمات عالمية لتكامل الأنظمة وتقنيات الأمن

سلامتكم هي أولويتنا اكتسبنا خبرات فريدة على مدى عقود من العمل، قدمنا خلالها خدماتنا لأكثر من 50,000 شركة حول العالم، ضمن مجموعة متنوعة من القطاعات تشمل: النقل، والتعليم، والرعاية الصحية، والخدمات المالية، والقطاع الحكومي، والتصنيع. من خلال حلولنا المتكاملة في الأمن والسلامة من الحريق، نعمل على توفير بيئات آمنة خالية من المخاطر، تحمي الأرواح وتصون الأصول.

حلول تكامل تقني

شبكاتك تنقل أكثر من مجرد بيانات.

أ. أسلوب أذكى في البناء

تسهم حلول تكامل الشبكات من "جونسون كونترولز العربية" في ربط جميع أنظمة المباني والاتصالات والأعمال بشكل سلس وفعال. يُمكن هذا الربط الأفراد من التواصل بفعالية، ويُحسّن تدفق المعلومات، مما يعزز الأداء العام ويزيد الكفاءة التشغيلية.



علامتنا التجارية

أنظمة إخماد الحريق  أنظمة كشف الحريق 

 AUTOCALL

 AquaMist

 WILLIAMS
FIRE & HAZARD CONTROL

 tyco

 WAGNER

 Pyro-
Chem

 ANSUL

 CHEMGUARD

 HYG00D

 SABO
FOAM

 Grinnell

 SKUM

حلول تكامل تقني

2. شريك تقني ذو رؤية مستقبلية

يتمثل التحدي في وضع خطة تقنية تضمن تلبية احتياجات أعمالك المستقبلية، وتعظيم الاستفادة من البنية التحتية الحالية. ومن ثم، نحن هنا لمساعدتك في اجتياز مراحل الاختيار والتنفيذ للعناصر التالية:

البنية التحتية 

التقنيات الحديثة 

أتمتة المباني 

الأنظمة السلكية 

الأنظمة القديمة 

إدارة الأمن 

الأنظمة اللاسلكية 

التطبيقات الحيوية 

الخدمات المعتمدة على المواقع الجغرافية 

التكامل بين الأنظمة 

أنظمة الاتصالات 

أنظمة الاتصالات 

3. لن يكون هناك تبادل للالتزامات

تخيّل الفوائد التي ستجنيها من التعامل مع شريك واحد فقط. نحن شريك استراتيجي يتحمّل المسؤولية الكاملة عن جميع جوانب تركيب الشبكات وأدائها. ما نقدمه لك:

أفضل التقنيات من أفضل الموردين 

إدارة دورة حياة الأنظمة 

أداء ونتائج مضمونة 

خفض التكاليف الأولية والتشغيلية 

إدارة المشاريع بنظام تسليم المفتاح 

بيئة مترابطة مع أنظمة مدمجة قائمة على بنية تحتية واحدة 

أنظمة التحكم

نتمتع بإمكانات وقدرات لا تضاهى على المستوى العالمي. نحن مجهزون تمامًا لتلبية متطلبات عملائنا المحليين، مما يضمن استمرار عملياتهم الدولية بسلاسة وكفاءة.



الانتشار العالمي

تعتمد "جونسون كونترولز العربية" على منتجات أساسية عالية الجودة لتوفير أنظمة تبريد فعالة مدعومة بتحكم إلكتروني متقدم. ويُعد مشروع التبريد الصناعي الذي نفذناه لصالح شركة التموين العربي التجارية باستخدام أنظمة التدفئة والتهوية وتكييف الهواء ونظام إدارة المباني شاهدًا على جودة أدائنا واحترافيتنا.



جودة ممتازة



STAL
REFRIGERATION

Frick
BY JOHNSON CONTROLS

GRAM

YORK[®]

تعتمد "جونسون كونترولز العربية" على منتجات أساسية عالية الجودة لتوفير أنظمة تبريد فعالة مدعومة بتحكم إلكتروني متقدم في عدة قطاعات، تشمل صناعة الدواجن، والأغذية والمشروبات، وقطاع الضيافة.

نقدم حلولاً شاملة من خلال علامتنا التجارية: فريك و سابرو، إذ نغطي جميع جوانب أنظمة التبريد الصناعي، بدءًا من توريد المكونات الفردية، مرورًا بالتصميم والتوريد والتركيب، وصولًا إلى التشغيل والصيانة المتكاملة.



المنتجات المساندة وقطع الغيار

توفر "جونسون كंटرولز العربية" مجموعة شاملة من المنتجات المساندة التي تُكمل حلولنا المتكاملة في مجال تكييف الهواء.

يمكنك أيضًا العثور على منتجاتنا في متجرنا الإلكتروني @YORK.com.sa/store



العلامات التجارية الحليف

تولي "جونسون كंटرولز العربية" اهتمامًا بالغًا بتوفير حلول متكاملة لعملائها في مجالات التدفئة والتهوية والتكييف والتبريد، من خلال تقديم مجموعة متنوعة من المنتجات التي تكمل أنظمة التكييف الخاصة بهم. تشمل هذه المنتجات مجموعة متنوعة من مكونات التكييف من علامات تجارية عالمية حليفة تتشارك معنا معاييرنا العالية. يسعدنا تقديم مراوح تهوية صناعية وتجارية من بين باري (الولايات المتحدة)، ومضخات المياه: مضخات المياه المبردة، ومضخات التعزيز، ومضخات الحريق من تاكو (الولايات المتحدة)، وسخانات المياه المركزية، وأنظمة حجم الهواء المتغير من الولايات المتحدة، بالإضافة إلى العديد من الملحقات الأخرى.



قطع غيار أصلية

أنشأنا قسمًا مخصصًا بالكامل تحت اسم "قطع الغيار لما بعد البيع" لضمان تقديم تجربة خالية من المتاعب لعملائنا في تسليم قطع الغيار. وقد حققنا ذلك من خلال تأسيس قسم مستقل تمامًا يمنح عملائنا القدرة على تجاوز أوقات الشحن، مما يتيح لهم الاستفادة من أكثر أشكال الصيانة والإصلاح فعالية.



ختم الأصالة

يضم مركز قطع الغيار لدينا فريقًا من الموظفين المؤهلين وذوي الخبرة لمساعدتك في شراء القطعة الصحيحة وتجنب أي خسائر قد تحدث، وفي الوقت نفسه، فإن فرق الخدمة لدينا جاهزة لإجراء الإصلاحات اللازمة لضمان استعادة التشغيل في أسرع وقت ممكن. نحن نوفر قطع غيار أصلية لأنظمة التبريد من العلامات التجارية فريك، وسابرو، و غرام، وستال



حلول الطاقة

شركة تقدم الطاقة كخدمة Energy as a Service

تصميم يراعي كفاءة الطاقة

يتعاون خبراء حلول الطاقة في "جونسون كونترولز العربية" مع عملائنا لتحسين أداء مبانيهم وبيئاتهم، وتوفير بيئة أفضل للأفراد الذين يعملون أو يعيشون فيها. نحقق ذلك من خلال تطبيق تحسينات في كفاءة الطاقة تشمل:

نحوّل كفاءة الطاقة إلى واقع من خلال الحفاظ على تحديث المنشآت ضمن
الإمكانات المالية المتاحة.

تقنيات البناء



المياه



الإضاءة



تحديثات
البناء



أنظمة التدفئة والتهوية
وتكييف الهواء



الطاقة
المتجددة



OpenBlue
أوبن بلو

04

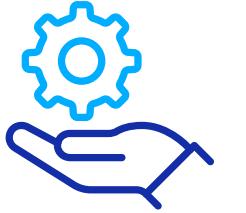


OpenBlue أوبن بلو

وهي عبارة عن مجموعة متكاملة من الحلول المترابطة التي تضمن استدامة فعالة، وتجارب صحية متميزة للمقيمين، وأماناً وحماية عالية المستوى، من خلال توظيف خبرتنا التي تمتد على مدار ١٣ عاماً في مجال المباني وأحدث التقنيات المتقدمة. وتتضمن أيضاً مجموعة من الحلول المخصصة المدعومة بالذكاء الاصطناعي، مثل التشخيص عن بُعد، والصيانة التنبؤية، ومراقبة الامتثال، وتقييم المخاطر المتقدم، وغير ذلك الكثير.

خدمات OpenBlue أوبن بلو

المباني الصحية: مجموعة شاملة من الحلول المترابطة التي تدعم رفاهية الفرق عالية الأداء، وتحسن من أداء المباني والأصول، وتساعد في تحقيق أهداف الاستدامة لعملائنا، فضلاً عن تعزيز صحة المجتمع.



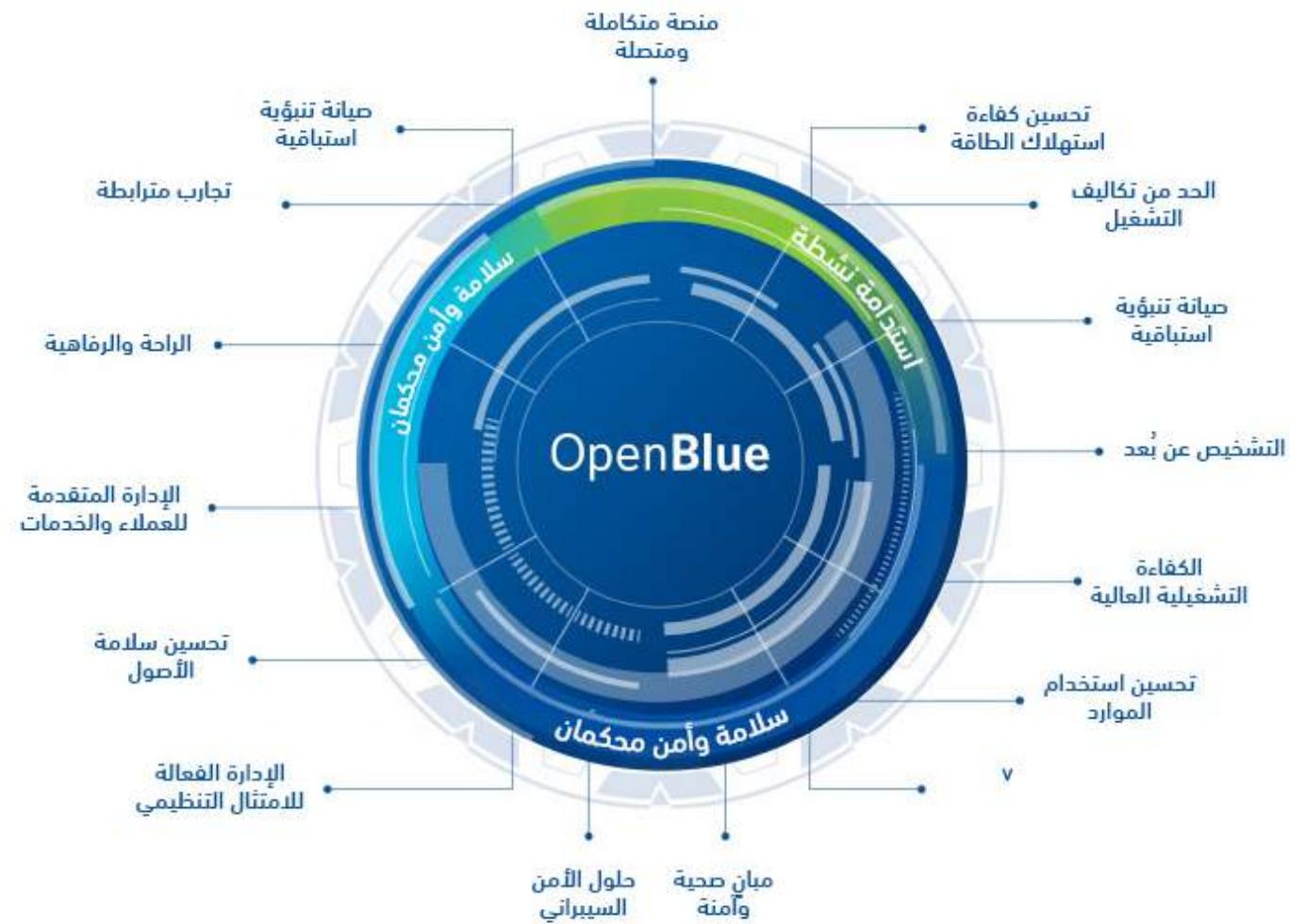
التوأّم الرقمي Digital Twin: أوبن بلو هي خدمة مُدارة تهدف إلى تمكين وتخطيط المباني الذكية والصحية من خلال إنشاء نسخة رقمية شاملة للأصول، والعمليات، والأشخاص، والأماكن، والأنظمة، والأجهزة،

OpenBlue Secure: تم تصميم مجموعتنا المتكاملة من حلول الأمان لحماية مؤسستك بسكانها وأصولها، وهذه الحلول متوافقة مع خطتنا المستقبلية التي تركز على تقديم حلول رقمية لمراكز العمليات الأمنية المحسّنة مثل Risk Insight و Active Responder. تعتمد هذه الحلول على الذكاء الاصطناعي ومحركات سير العمل لتوفير استجابات أكثر كفاءة وتعزيز قدرات فريق مركز عمليات الأمان

OpenBlue Enterprise Manager: هو عبارة عن مجموعة شاملة من التطبيقات التي تقدمها "جونسون كंटرولز" لمراقبة وتحسين كفاءة الطاقة، ورضا المستأجرين، وأداء الأصول، وعمليات الصيانة، واستغلال المساحات، وأخيراً راحة جميع المستخدمين. باستخدام نهج لوحة تحكم موحدة، يقدم Enterprise Manager الجيل القادم من قدرات المباني الذكية لمجموعات متنوعة تشمل المكاتب التجارية، والرعاية الصحية، والمباني الفاخرة متعددة الاستخدامات mixed use high-end، والنقل، والتجزئة.

OpenBlue Companion: تطبيقنا الجديد المصمّم لتعزيز إنتاجية المستخدمين، وتقديم تجارب سلسلة، وتوفير بيئة عمل آمنة وصحية. يقوم هذا التطبيق بجمع البيانات في الوقت الفعلي حول المساحات، والأشخاص، والأنظمة، ويرسلها إلى تطبيق Enterprise Manager والذي يقوم بدوره بإعداد رؤى وقرارات – مع الحفاظ التام على خصوصية البيانات وأمانها.





لماذا OpenBlue أوبن بلو؟

مبانٍ عالية الأداء جاهزة للمستقبل



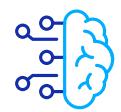
مبانٍ عالية الأداء جاهزة للمستقبل



مراكز بيانات أكثر ذكاءً ومرونة وكفاءة



مراكز بيانات أكثر ذكاءً ومرونة وكفاءة



تجارب تعليمية متطورة ومحفزة



تجارب تعليمية متطورة ومحفزة



مدن أكثر ذكاءً وترابطًا واستدامة



نحن نقدم الجيل التالي من تقنيات المباني الذكية لهذه الصناعات:



الدعم الإقليمي لخدمات ما بعد البيع

- 1 الدعم الإقليمي لخدمات ما بعد البيع
- 2 مجموعة شاملة من الخدمات والدعم



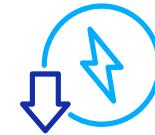
نحن ندير منشآتكم ونحميها باحترافية

بفضل مجموعة متكاملة من الخدمات الفردية والمجمعة، تتيح "جونسون كونترولز العربية" تخصيص حلول تجارية رائدة تتناسب بدقة مع متطلبات العملاء وميزانياتهم المحددة.



تحديد فرص توفير الطاقة

نضمن تشغيل المعدات بأمان وبما يتوافق مع مواصفات الشركات المُنصّعة.



حماية البيئة

الكشف عن التسربات وإصلاحها يُسهم بشكل مباشر في الحد من انبعاثات غازات الاحتباس الحراري.



خفض تكاليف الإصلاح المستقبلية

نقدم خدمة وقائية Steady Service تعزز موثوقية المعدات وتطيل عمرها التشغيلي.



زيادة وقت التشغيل

تقليل فترات التوقف المفاجئة مما ينعكس على زيادة الإنتاجية.



أكبر فريق متخصص في خدمات ما بعد البيع

بفضل مجموعة متكاملة من الخدمات الفردية والمجمعة، تتيح "جونسون كंटرولز العربية" تخصيص حلول تجارية رائدة تتناسب بدقة مع متطلبات العملاء وميزانياتهم المحددة.

1500+

فرد من المهندسين والفنيين

نتبع في "جونسون كंटرولز العربية" نهجًا شاملاً لضمان موثوقية العمليات التشغيلية للمباني وكفاءتها المثلى.



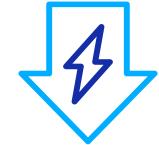
خبرة فنية موثوقة
مهندسون وفنيون مدربون تدريبًا عاليًا



قطع غيار أصلية
تقليل فترات التوقف المفاجئة وزيادة الإنتاجية



خدمة ذات الأولوية
نلتزم بالاستجابة السريعة وسرعة معالجة الخدمات ذات الأولوية



إعدادات موسمية موفرة للطاقة
نقوم بمعايرة الأنظمة بما يتناسب مع المتطلبات الخاصة، ما يُسهم في تحسين كفاءة استهلاك الطاقة.



دعم وصيانة رائدة في القطاع

عمليات أنظمة التدفئة والتهوية وتكييف الهواء، وأعمال الصيانة والإصلاح المرتبطة بها لضمان استمرارية تشغيل منشآتك على مدار الساعة وطوال أيام الأسبوع.



صيانة ودعم أنظمة الأمان
نضمن استمرارية تشغيل أنظمة الأمان في منشآتك على مدار الساعة وطوال الأسبوع.



صيانة ودعم أنظمة الحريق
خدمات متكاملة في مجال السلامة من الحريق وحماية الأرواح.



صيانة ودعم أنظمة التبريد الصناعي
حماية مخصصة مصممة لتلبية احتياجاتك التشغيلية بدقة.



حلول الطاقة والكفاءة
خفض تكاليف الطاقة وزيادة أرباحك النهائية،



عمليات أنظمة إدارة المباني، وأعمال الصيانة والإصلاح المرتبطة بها من خلال إدارة فعالة للطاقة دون التأثير على الأداء أو الراحة.





صيانة ودعم أنظمة الحريق

حماية مخصصة لتلبية احتياجاتك.

تقدم "جونسون كंटرولز العربية" مجموعة من خدمات وتقنيات السلامة الحياتية المتقدمة والمترابطة؛ بدءًا من تصميم الحلول، والمعدات، والصيانة، وصولًا إلى الإرشادات المتخصصة، والخدمات على مدار الساعة طوال أيام الأسبوع، والمساعدة في الامتثال لمعايير السلامة من الحريق.



صيانة ودعم أنظمة الأمان

حماية مخصصة مصممة لتلبية احتياجاتك التشغيلية بدقة..

تقدم خطط الصيانة ودعم الأمان لدينا خدمات متخصصة تلبي احتياجاتك، مع ضمان تحقيق القيمة المثلى للأنظمة والعمليات. الخبرة الصناعية، والإدارة الاستباقية، والاستجابة السريعة



صيانة ودعم أنظمة التبريد الصناعي

تقنية استثنائية ودعم وأداء ممتاز.

في "جونسون كंटرولز العربية"، نقدم حلولاً متكاملة لزيادة وتقليل الحرارة لجميع البيئات التي تتطلب التحكم الدقيق في درجات الحرارة. بفضل ١٢٥ عامًا من الخبرة في مجالات التبريد الصناعي، والتبريد، والتدفئة، وحلول الطاقة، نمتلك المعرفة والموارد التي تساعدك في الحفاظ على كفاءة التشغيل، خاصة عندما يكون نقل الحرارة المحسّن للطاقة أمرًا بالغ الأهمية.



عمليات أنظمة التدفئة والتهوية وتكييف الهواء، وأعمال الصيانة والإصلاح المرتبطة بها

يعمل خبراءنا في مجالات التدفئة والتهوية والتكييف على مساعدتك في تقليل تكاليف الصيانة وتقليص فترات التوقف، من خلال حلول مُصممة خصيصًا لاحتياجاتك.

الخبرة العميقة، الصيانة الدقيقة، الاستجابة السريعة



العمليات والصيانة

مجموعة شاملة من الخدمات والدعم

تم تصميم عقود العمليات والصيانة لدينا بعناية لتوسيع أحدث التقنيات المستخدمة في الخدمة، لضمان تحقيق تأثير إيجابي على العديد من جوانب التشغيل.

عقد الصيانة الشاملة

يغطي هذا العقد جميع جوانب الصيانة، من الصيانة الروتينية إلى إصلاح الأعطال، مع توفير العمالة والمواد الاستهلاكية اللازمة.



عقد الصيانة الوقائية

يتم تنفيذ خدمات الصيانة الوقائية وفقاً للمواصفات الدقيقة لنطاق العقد من قبل فريقنا المتخصص.



عقد العمليات والصيانة

يقوم موظفو العمليات والصيانة لدينا بالتواجد في الموقع بنظام الورديات أو على مدار الساعة؛ لتشغيل النظام ومراقبته، وتقديم خدمات الصيانة الروتينية لضمان التشغيل السليم، وتقليل الأعطال، وضمان عمر أطول لمعداتك الحيوية والمكلفة.



الاستبدالات والتحديثات

الاستبدالات

تقدم "جونسون كونترولز العربية" مجموعة شاملة من الحلول، بدءًا من تصميم تقنيات الطاقة الفعالة الحديثة، وحساب الحمل الحراري لنظام التدفئة والتهوية وتكييف الهواء الجديد، واختيار المعدات، والتوريد، والتركييب، وتشغيل أنظمة التدفئة، والتهوية، وتكييف الهواء، وصولاً إلى أنظمة إدارة المباني، مع الحد الأدنى من فترات التوقف دون التسبب في تعطيل عمليات الموقع.



مجموعة من الحلول

حلول الإيجار

بفضل مستودعاتنا المنتشرة في جميع أنحاء المملكة العربية السعودية، يمكننا الاستجابة الفورية للاحتياجات وتقديم حلول الإيجار المتكاملة بسرعة وكفاءة. سيعمل خبراؤنا معكم

لتحديد المعدات الأنسب وتقديم حل متكامل يشمل التشخيص الأولي للوضع، وتكليف وإلغاء تكليف المعدات، بالإضافة إلى التشغيل والصيانة خلال فترة الإيجار وإزالة المعدات

قطع غيار أصلية

تعتمد كفاءة أداء معداتك على جودة قطع الغيار البديلة. توفر "جونسون كونترولز العربية" قطع غيار أصلية من الشركات المصنعة للمعدات الأصلية، لضمان عمل معداتك بأقصى كفاءة.



رضا العملاء

06

الاستبدالات والتحديثات

نحن أول شركة سعودية تحصل على جميع شهادات خدمة العملاء وفقاً لمعايير المنظمة الدولية للمعايير (أيزو) في المملكة.



تكامل وثيق بين عمليات ما بعد البيع ورعاية العملاء.



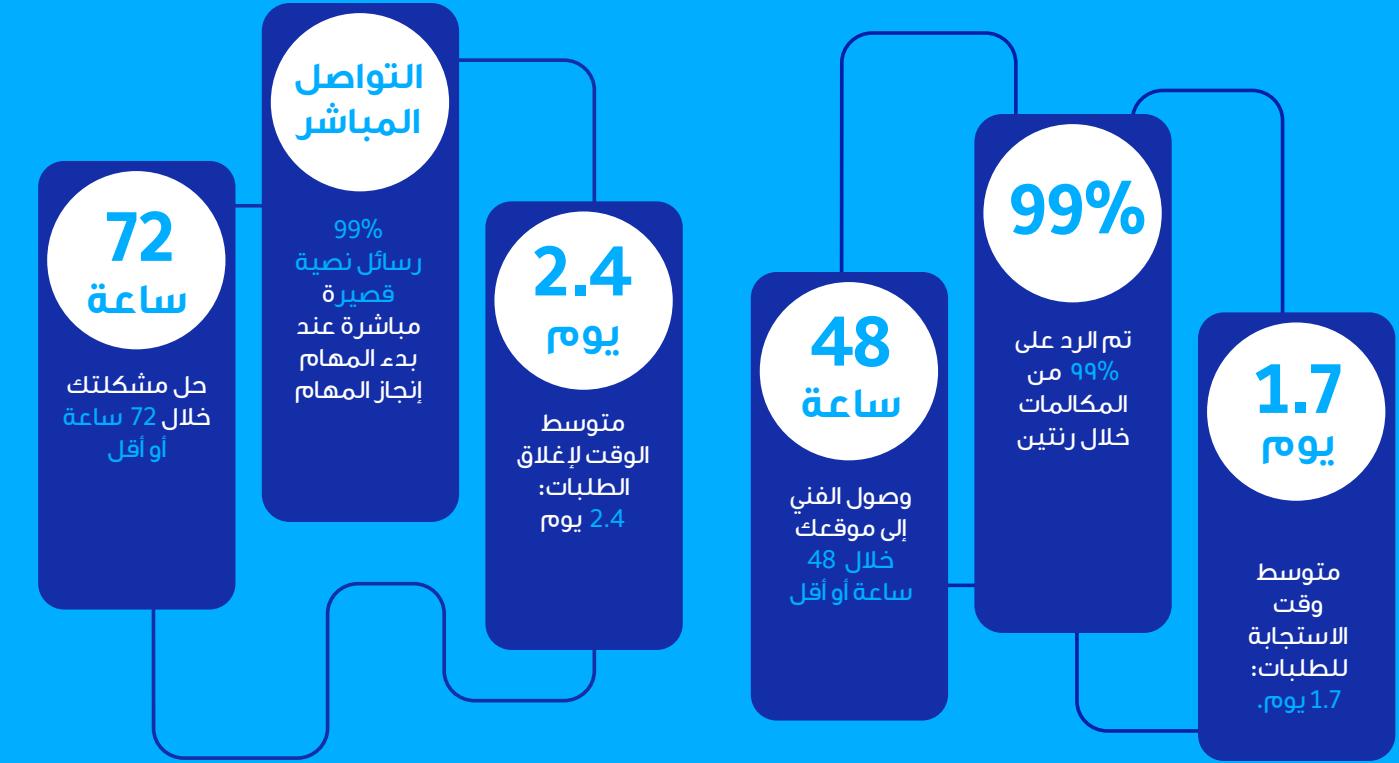
استخدام النظام وقواعد التصعيد



تقييم رضا العملاء بعد كل طلب خدمة، مع رفع التقارير شهرياً للإدارة العليا



استطلاعات رضا العملاء عن عقود الصيانة الوقائية والتشغيلية



المشاريع البارزة

نحن نتمتع بثقة الأسواق المحلية والعالمية ...

المشاريع المحلية



مطار الملك عبد العزيز
الدولي - جدة



المسجد النبوي - المدينة
المنورة



برج الساعة - مكة
المكرمة



الحرم الشريف - مكة
المكرمة



برج المملكة - الرياض



مركز الملك عبد الله
المالي - الرياض



جامعة الأميرة نورة -
الرياض

المشاريع الدولية



مبنى إمباير ستيت
- نيويورك، الولايات
المتحدة الأمريكية



فندق أتلانتس - دبي،
الإمارات العربية المتحدة



مطار دبي - دبي، الإمارات
العربية المتحدة



نحن نتمتع بثقة الأسواق
المحلية والعالمية ...



مطار صبيحة -
إسطنبول، تركيا



برج المارينا - بيروت،
لبنان



جزيرة اللؤلؤ - قطر

عناويننا

مكاتبنا:

المكتب الرئيسي في جدة

مبنى لوتس،
طريق المدينة المنورة
ص.ب. ص.ب.
15019 جدة 21444
المملكة العربية السعودية
هاتف:
966126900999+
منشأة التصنيع:
هاتف:
966122896371+
2896372
2896373

مكتب لبنان

مبنى ويليام زارد أبو جودة،
طريق زلقا، عمارة شلحوب
ص.ب. ص.ب. 1991-90،
الجديدة، بيروت، لبنان
هاتف: 9611901352+

مكتب القاهرة

المبنى أس 3، سيتي ستارز
مركز العناية بالعملاء: 15882



تواصل معنا عبر تطبيق واتساب

800124220



www.jciarabia.com



